

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	165
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	07.07.2023
BİRLEŞİM	33	TOPLANTI SAATİ	08.30
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İlimizdeki arkeolojik tarihi ve kültürel öneme sahip yerler		

K A R A R

Divan Başkanlığına Mustafa YANGÖZ, Adem GÖK ve Hasan SARI tarafından verilen yazılı önerge oy birliği ile gündeme alınarak yapılan görüşmelerde;

İlimiz sınırları dahilinde bulunan Karadağ dağının yüksekliği 2.288 metre olup, kış aylarında yoğun kar yağışı aldığından, Karadağ'a kayak pisti ve teleferik yaptırılması halinde İlimizin turizm açısından gelişimine öncülük edeceği gibi, İlimizin ulusal ve uluslararası tanıtımını sağlayarak ilimiz ekonomisine katkı sağlayacağı düşünülmektedir, Karadağ'a kayak pisti ve teleferik yaptırılması, ayrıca İlimizde arkeolojik tarihi ve kültürel öneme sahip yerlerin belirlenerek bu yerlerinde değerlendirilmesi hususundaki önergenin incelenerek rapor düzenlenmek üzere Tüm İhtisas Komisyonlarına havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Ali İsmet BÖYÜK
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	164
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	07.07.2023
BİRLEŞİM	33	TOPLANTI SAATİ	08.30
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Norm Kadro Değişikliği		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 03.07.2023 tarih ve 145 sayılı kararı ile; Özel İdaresi Norm Kadrosundaki boş ve dolu kadrolarda değişiklik yapılması hususundaki teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere İçişleri-Dilekçe Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyon tarafından hazırlanan 05.07.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; İl Özel İdaresi norm kadrosunda yer alan 2. dereceli Su ve Kanal Hizmetleri Müdür kadrosunun 1. dereceli Su ve Kanal Hizmetleri Müdür kadrosuna değişikliği ile yine norm kadroda boş bulunan 1 adet 3. dereceli Mühendis kadrosunun 1. dereceli Mühendis kadrosuna ve 3. dereceli Mühendis kadrosunun 5. derece Mühendis kadrosuna değişiklik yapılması talep edilmiştir.

10.06.2007 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan İl Özel İdareleri Norm Kadro ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesinde “ Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği, boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararıyla yapılır. Boş kadro değişikliklerinde bu Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Özel İdareler Kadro cetvellerinden (II) sayılı cetvel, dolu kadro değişikliklerinde (III) sayılı cetvel eksiksiz düzenlenerek gerekçesiyle birlikte meclise sunulur.” Denilmiştir.

Bu nedenle: İl Özel İdaresi norm kadrosunda yer alan 2. dereceli Su ve Kanal Hizmetleri Müdür kadrosunun 1. dereceli Su ve Kanal Hizmetleri Müdür kadrosuna, boş bulunan 1 adet 3. dereceli Mühendis kadrosunun 1. dereceli Mühendis kadrosuna ve 3. dereceli Mühendis kadrosunun 5. derece Mühendis kadrosuna değiştirilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Ali İsmet BÖYÜK
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

(III) SAYILI CETVEL: DOLU KADRO DEĞİŞİKLİĞİ CETVELİ
(MEMUR)

İLİ	:KARAMAN	MECLİS KARARININ	
KURUMU	:KARAMAN İL ÖZEL İDARE	TARİHİ	SAYISI
		07.07.2023	164

DOLU KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU *	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
11177	GİH	Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü	2	1	11177	GİH	Su ve Kanal Hizmetleri Müdürü	1	1	a) Personelin müktesebi b) Personelin öğrenim düzeyi c) Personelin hizmet süresi d) Dolu kadro değişiklik gerekçesi Norm Kadro Yönetmeliğinin 11. maddesi gereğince ihtiyaca binaen

Eyyup ÇAYIR
Başkan

~~Abdullah BÖYÜK~~
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

(II) SAYILI CETVEL: BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ CETVELİ
(MEMUR)

İLİ	:KARAMAN	MECLİS KARARININ
KURUMU	:KARAMAN İL ÖZEL İDARE	TARİHİ
		07.07.2023
		SAYISI
		164

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU *	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
8500	T.H	MÜHENDİS	3	1	8500	T.H	MÜHENDİS	1	1	Norm Kadro Yönetmeliğinin 11. Maddesi gereğince ihtiyaca binaen
8500	T.H	MÜHENDİS	3	1	8500	T.H	MÜHENDİS	5	1	

Eyyup ÇAYIR
Başkan

A. Çayır

Ahmet BÖYÜK
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

M. Ali Okudan

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	163
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	07.07.2023
BİRLEŞİM	33	TOPLANTI SAATİ	08.30
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İlimizdeki Ticari Yolların Belirlenmesi		

K A R A R

Divan Başkanlığına Mustafa YANGÖZ, Hakkı KARADUMAN ve Adem GÖK tarafından verilen yazılı önerge oy birliği ile gündeme alınarak yapılan görüşmelerde;

Konya İli, Karapınar İlçesi mahalle ve köyleri Ayrancı İlçemiz Karaağaç-Ambar-Kavuklar-Hüyükburun-Dokuzyol Köyleri Akçaşehir Kasabası Sudurağı Kasabaları imar içinde ve dışında olan yerleşim alanları Ayrıca İlimiz Ticari ve cazibe merkezi bölgesinde bulunan bu bölgeye katkı sağlayacak olan ipek yolu, durak yolu adı altındaki tarihi yolun bağlantıları da göz önünde bulundurularak, Karamanda projesi devam eden Hava Limanı, 2. OSB-Enerji Bölgesi, Lojistik merkezi, Mara yolu bağlantısı gibi yerleşkelere ticari ve ekonomik katkı sağlanması amacı ile Akçaşehir sınırından Konya Ereğli Ayrancı duble yoluna bağlanması bu güzergah içinde bulunan yolun yol ağına alınması ve ayrıca İlimizin diğer bölgelerinde bulunan ticari yollarında belirlenmesi hususundaki önerenin incelenerek rapor düzenlenmek üzere Tüm İhtisas Komisyonlarına havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Ahmet BÖYÜK
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	162
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	07.07.2023
BİRLEŞİM	33	TOPLANTI SAATİ	08.30
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Yenilenebilir Enerji Sistemleri		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 07.06.2023 tarih ve 124 sayılı kararı ile; İlimiz genelindeki Belediye sınırları dışında yapılacak olan Yenilenebilir Enerji Sistemlerinin (Güneş Enerjisi Santralleri) uyum sağlaması amacıyla yapılaşma şartlarının belirlenmesi hususundaki verilen önerge incelenerek rapor düzenlenmek üzere Tüm İhtisas Komisyonlarına havale edilmiş olup, komisyonlar tarafından hazırlanan 15.06.2023 tarihli rapor okunarak;

Raporda; “İlimiz genelindeki Belediye sınırları dışında yapılacak olan Yenilenebilir Enerji Sistemlerinin iskan edilmeyen, can ve mal güvenliğini etkilemeyeceğinden Yenilenebilir Enerji Sistemlerinin (Güneş Enerjisi Santralleri) uyum sağlaması amacıyla yapılaşma şartlarının belirlenmesinin;

1-İskan edilmeyen can ve mal güvenliğini etkilemeyen bir yapı olması nedeniyle yapım işinin denetiminin ilgili fenni mesul mimar ve mühendislerce üstlenilebileceği,

2- Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkındaki Tebliğ kapsamında yapı sınıfının belirlenmesinde tebliğin 2 nci maddesinin 3 üncü bendi kapsamında; Güneş Enerjisi Santralının yapı yaklaşık maliyeti hesabında fotovoltaik panellerin monte edildiği konstrüksiyon, temel ve taşıyıcı ayakları ile tesisatın dikkate alınması, monte edilen elektrik üretim cihazı niteliğinde hücreleri içeren fotovoltaik panellerin sökülüp takılır bir cihaz olması nedeniyle inşaat maliyetine konu edilmeksizin yapı sınıfının (1B) olarak belirlenmesi uygun görülmüştür. Meclisin takdirlerine arz olunur” denilmiş olup;

Tüm İhtisas Komisyonlarınca hazırlanan rapor İl Genel Meclisimizin 07.07.2023 tarih ve 33.birleşiminde, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile kabul edilmiştir.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Ahmet BÖYÜK
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	161
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	07.07.2023
BİRLEŞİM	33	TOPLANTI SAATİ	08.30
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Bütçe Kalemi Açılması		

K A R A R

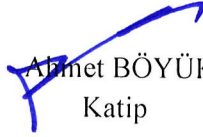
İl Genel Meclisimizin 09.06.2023 tarih ve 144 sayılı kararı ile; Karaman Kadın Kooperatifleri ve depremzede iştirakçilerine tekstil atölyesi kurulması için projesi yapılması ve yeni bir bütçe kalemi açılması hususundaki önerge incelenerek rapor düzenlenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyonlar tarafından ortaklaşa hazırlanan 23.06.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Raporda da belirtildiği gibi; Karaman Kadın Kooperatifleri ve depremzede iştirakçilerine tekstil atölyesi kurulması için bütçe kalemi açılması talep edildiği, ancak hazırlanan projenin ekonomik katkı sağlamayacağından herhangi bir bütçe tertibi açılmamasına, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan



Ali BÖYÜK
Katip



Mehmet Ali OKUDAN
Katip



T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	160
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	07.07.2023
BİRLEŞİM	33	TOPLANTI SAATİ	08.30
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Bütçe Kalemi Açılması		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 09.06.2023 tarih ve 142 sayılı kararı ile; Taşkale İncesu Mağarası mevcut imar planına göre çevre düzenlemesi projesi yapılması amacıyla yeni bütçe kalemi açılması hususundaki önerge incelenerek rapor düzenlenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Kırsal Alanları Kalkındırma-Tarım Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyonlar tarafından ortaklaşa hazırlanan 23.06.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; İlimiz Merkeze bağlı Taşkale Köyü sınırları dahilinde bulunan İncesu Mağarasının mevcut imar planına göre çevre düzenlemesi yapılması amacıyla 2023 mali yılı İl Özel İdaresi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesinde 44.70.33.00.00.01.3.9.04.000.05.03.02, 44.70.33.00.00.01.3.9.04.000.05.03.05, 44.70.33.00.00.01.3.9.04.000.05.03.07 ve 44.70.33.00.00.01.3.9.04.000.05.06.05 İncesu Mağarası Rekreasyon Çalışmasının Yapılarak Kültür ve Turizme Kazandırılması başlıklı yeni bir bütçe tertibi açılmasına, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Ahmet BÖYÜK
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	159
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	07.07.2023
BİRLEŞİM	33	TOPLANTI SAATİ	08.30
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Bütçe Kalemi Açılması		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 09.06.2023 tarih ve 143 sayılı kararı ile; İl Özel İdaresi tarafından KOP destekli tohumdan fide ve çiçek yetiştirilmesi için sera projesi yapılması ve yeni bir bütçe kalemi açılması hususundaki önerge incelenerek rapor düzenlenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Kırsal Alanları Kalkındırma-Tarım Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyonlar tarafından ortaklaşa hazırlanan 21.06.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; Konya Ovası Projesi (KOP) kapsamında sağlanacak destek dahilinde tohumdan fide ve çiçek yetiştiriciliği yapılması amacıyla 2023 mali yılı İl Özel İdaresi Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü bütçesinde 44.70.35.00.00.01.3.9.93.000.05.03.02, 44.70.35.00.00.01.3.9.93.000.05.03.05, 44.70.35.00.00.01.3.9.93.000.05.03.07 ve 44.70.35.00.00.01.3.9.93.000.05.06.05 KOP Tam Otomasyonlu Örtü Altı Süs Bitkiciliği Yetiştiriciliği Projesi adı altında yeni bir bütçe kalemi açılmasına, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Ahmet BÖYÜK
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	158
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	07.07.2023
BİRLEŞİM	33	TOPLANTI SAATİ	08.30
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İlbank A.Ş.'den Kredi Kullanılması		

K A R A R

İlimiz Merkez ve İlçelerine bağlı köylerin içme suyu ve kanalizasyon hizmeti işlemlerinin daha etkin bir şekilde yürütülebilmesi için çeşitli tür ve çaplarda borulara ihtiyaç bulunduğundan, söz konusu boruların satın alınabilmesi için İlbank A.Ş.'den 25.000.000,00.- TL kredi kullanılması hususundaki teklifin incelenerek rapor düzenlenmek üzere Tüm İhtisas Komisyonlarına havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah BÖYÜK
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	157
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	06.07.2023
BİRLEŞİM	32	TOPLANTI SAATİ	08.30
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Eğitim Semineri		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 05.07.2023 tarih ve 154 sayılı kararı ile; İl Genel Meclisi Üyelerimizin bilgilendirilmesi amacıyla yurt dışında veya yurt içinde yapılacak olan eğitim seminerlerine katılmaları hususundaki önerge incelenip rapor düzenlenmek üzere Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyon tarafından aynı gün hazırlanan rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu ile İl Özel İdarelerinin görev ve sorumluluklarının arttığından, İl Genel Meclisi Üyelerimizin yasalar hakkında bilgilendirilmesi amacıyla yurt dışında veya yurt içinde yapılacak olan eğitim seminerlerine katılmaları ve eğitim giderlerinin 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 43. maddesinin (b) bendi gereğince İl Özel İdaresi bütçesinden karşılanmasına, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup CAYIR
Başkan

Ahmet BÖYÜK
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	156
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	06.07.2023
BİRLEŞİM	32	TOPLANTI SAATİ	08.30
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planı İtiraz		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 03.07.2023 tarih ve 146 sayılı kararı ile; Karaman İli Merkez İlçesi, Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dahilinde kalan 212 ada 7 parsel üzerinde "Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı" amaçlı hazırlanan ve İl Genel Meclisi tarafından onaylanan Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisine yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyon tarafından hazırlanan 05.07.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; Karaman İli Merkez İlçesi, Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dahilinde kalan 212 ada 7 parsel üzerinde **NİP-701013325** Plan İşlem Numaralı "**Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı**" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve **UİP-701013327** Plan İşlem Numaralı "**Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis (GES) Alanı**" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları 3194 sayılı İmar Kanunun 8. ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince İl Genel Meclisimizin 05.05.2023 tarih ve 109 sayılı kararı ile onaylandı;

Onaylanan imar planları 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesi uyarınca İl Özel İdaresi ilan panosunda, internet sayfasında ve mahallinde 18.05.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile eş zamanlı olarak askıya çıkarılmış olup, imar planları yasal süresi sonrasında askıdan indirilmiş olup, askıda kaldığı süre zarfında Yazılı (Göndere) Köyü Muhtarı Hüseyin KÖPÜKLÜOĞLU'nun 01.06.2023 tarihli dilekçesi ile İl Özel İdaresine imar planlarına ilişkin itirazda bulunduğu ve itiraz dilekçesinin içeriğinde "GES kurulması planlanan sahanın köyün coğrafi yapısını bozacağından, belirtilen yerlerin tarım arazi olduğundan, köy sakinlerinin can ve mal kaybına neden olabileceğinden, otlatma alanını kısıtlayacağı, ayrıca belirtilen yerlere verilen Marjinal Raporunun da bu arazilerin ekilebilen yerler olduğundan dolayı tekrar gözden geçirilmesi amacıyla ve yapının (GES) köylerine kurulmamasını" talep ettikleri görülmüştür.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin, Planların İlanı, İtirazlar ve Kesinleşmesi başlığı adı altındaki 33. maddesinin 4. fıkrası "Planlara İtiraz otuz günlük ilan süresi içinde idareye yapılır ve itirazlar idarece değerlendirilir. İdarenin karar merciince itirazların red edilmesi halinde, planlar başkaca bir onay işlemine gerek kalmaksızın red kararı tarihinde kesinleşir. İtiraz olmaması halinde planlar askı süresinin sonunda kesinleşir." 5. fıkrasında "İtirazlar; askı süresinin dolduğu tarihten itibaren en geç 30 gün içinde ilgili idare karar merciine gönderilir ve en geç otuz gün içinde karara bağlanarak planlar kesinleşir." hükmüne yer verildiğinden;

Söz konusu imar planlarına yapılan itiraz içeriği ve gerekçelerinin imar planının iptalini yada değişikliğini gerekli kılacak doğru ve haklı gerekçeler olmadığı anlaşılarak, imar planlarına yapılan itirazın red edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyüp ÇAYIR
Başkan

Ahmet BÖYÜK
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	155
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	06.07.2023
BİRLEŞİM	32	TOPLANTI SAATİ	08.30
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Manazan Mağaraları Rekreasyon Yapılması		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 09.06.2023 tarih ve 141 sayılı kararı ile; Taşkale Manazan Mağaraları çevre düzenlemesi ve mevcut koruma amaçlı imar planına uygun rekreasyon yapılması hususundaki önerge incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyon tarafından hazırlanan 22.06.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; İlimiz Merkeze bağlı Taşkale Köyü sınırları dahilinde bulunan Manazan Mağaralarını kültür ve turizm açısından önem arz ettiğinden, her yıl yurtiçi ve yurt dışından gelen turistlerin ziyaret etmesi nedeniyle daha önceki yıllarda İl Özel İdaresi tarafından mağaraların bulunduğu alana tuvalet ve satış büfeleri yapıldığı anlaşılmıştır.

Bu nedenle, yurtiçi ve yurt dışından gelen turistlerin mağdur edilmemesi amacıyla mevcut büfeler ile tuvaletin ve ayrıca yürüyüş yollarının bakım onarımlarının yaptırılması ve İl Özel İdaresi tarafından uygun görülecek noktalara turistleri karşılama merkezi yapımı ile ilgili İl Özel İdaresi Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü tarafından Manazan Mağaralarının çevre düzenlenmesi ve mevcut koruma amaçlı imar planına uygun rekreasyon işlerinin yaptırılmasına, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah BÖYÜK
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	154
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	05.07.2023
BİRLEŞİM	31	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Eğitim Semineri		

K A R A R

Divan Başkanlığına Mustafa ATABAY, Adem GÖK ve Hasan SARI tarafından verilen yazılı önerge oy birliği ile gündeme alınarak yapılan görüşmelerde;

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu ile İl Özel İdarelerinin görev ve sorumluluklarının arttığından İl Genel Meclisi Üyelerimizin bilgilendirilmesi amacıyla yurt dışında veya yurt içinde yapılacak olan eğitim seminerlerine katılmaları hususundaki verilen önergenin incelenip rapor düzenlenmek üzere Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Ahmet BÖYÜK
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	153
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	05.07.2023
BİRLEŞİM	31	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planı		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 09.06.2023 tarih ve 139 sayılı kararı ile; Karaman İli Merkez İlçesi Gökçe Köyü sınırları dâhilinde kalan mülkiyeti Bahriye DEMİREL adına kayıtlı toplam 27.406,35 m2 yüzölçümlü 164 ada 31 parsel üzerine numaralı taşınmaz üzerine Ekoturizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı kurmak için hazırlanan nazım ve uygulama imar planları ile ilgili teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere Tüm İhtisas Komisyonlarına havale edilmiş olup, komisyonlar tarafından hazırlanan 20.06.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; İl Özel İdaresine Plan müellifi Şehir Plancısı Gökçe SARI tarafından verilen 02.05.2023 tarihli dilekçe ile, İlimiz Merkez İlçesi, Gökçe Köyü sınırları dâhilinde kalan mülkiyeti Bahriye DEMİREL adına kayıtlı toplam 27.406,35 m2 yüzölçümlü 164 ada 31 parsel numaralı taşınmaz üzerine Ekoturizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı kurmak için hazırlanan nazım ve uygulama İmar Planlarının onaylanması talep edildiği görülmüştür.

Söz konusu 164 ada 31 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yapılacak olan turizme dönük, ekolojik yapı ile bütünleşik butik oteller, aile işletmeciliği şeklinde pansiyonlar, konutlar (çiftlik evi, dağ evi vb.), günübirlik tesisler, sağlıklı yaşam tesisleri, spor tesisleri, satış üniteleri, yeme-içme tesisleri ile yöresel ürünleri satış üniteleri ve gerekli sosyal donatı alanlarını içine alan “Ekoturizm Tesis Alanı” tesisin karayoluna cephesi bulunduğu, bu bağlamda Gökçe Köyü ile Lale Köylerinin Karaman İlimizin giriş güzergahında olduklarından dolayı bu yol güzergahı üzerinde yapılacak olan yapıların çevreye uyumlu olacak şekilde yapılması için çarpık yapılaşmalara meydan verilmemesi amacıyla İlimizin gelişimine yönelik Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü ile ortak olarak hazırlanacak olan planlardan sonra söz konusu tesis ile ilgili imar planlarının daha sonra değerlendirilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdül BÖYÜK
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	152
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	05.07.2023
BİRLEŞİM	31	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Zeyve Pazarı Mesire Alanı Tahsis		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 05.06.2023 tarih ve 112 sayılı kararı ile; İlimiz Ermenek İlçesi Yaylapazarı Köyü Zeyve Pazarı Mesire alanında bulunan ve kamulaştırma ile İl Özel İdaresine geçen 248 ada 1, 2 ve 3 parseller ile parseller üzerinde bulunan iki dükkân ve bahçesinin kiraya verilip verilmemesi hususundaki teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyonlar tarafından ortaklaşa hazırlanan 15.06.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde; İl Özel İdaresine verilen muhtelif tarihlerde verilen dilekçeler ile; İlimiz Ermenek İlçesi Yaylapazarı Köyü Zeyve Pazarı Mesire alanında bulunan ve kamulaştırma ile İl Özel İdaresine geçen 248 ada 1, 2 ve 3 parseller ile parseller üzerinde bulunan iki dükkân ve bahçesinin kiralamayı talep edildiği,

İl Özel İdaresine yine Yaylapazarı Köy Muhtarlığı tarafından verilen 06.06.2023 tarihli dilekçelerinde, söz konusu Zeyve Pazarı Mesire alanında bulunan 248 ada 1, 2 ve 3 parsellerin köy tüzel kişiliği olarak kullanılmak üzere köyleri adına tahsis edilmesi talep edildiği görülmüştür.

Bu nedenle, Yaylapazarı Köyü Zeyve Pazarı Mesire alanında bulunan ve kamulaştırma ile İl Özel İdaresine geçen 248 ada 1, 2 ve 3 parseller ile üzerinde bulunan dükkanların her ne kadar kiralama talebinde bulunulduğu ise de bu yerlerin sit alanında olması nedeniyle kiraya verilmesi halinde çevreye zarar verilebileceği, bu bağlamda bahse konu yerlerin köy tüzel kişiliği tarafından korunması ve çevreye zarar verilmemesi amacıyla söz konusu yerlerin köy tüzel kişiliği tarafından kullanılmak üzere Yaylapazarı Köyü Köy Tüzel kişiliği adına 1 (bir) yıl süre ile tahsis edilmesine, ihtiyaç duyulması halinde İl Özel İdaresi tarafından tahsisin tek tarafı olarak fesh edilmesine, yapılan İşaretili Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Ahmet BÖYÜK
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	151
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	05.07.2023
BİRLEŞİM	31	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Ermenek Serper Kompleks Alanı İfraz ve Kiralama		

K A R A R

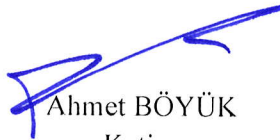
İl Genel Meclisimizin 05.06.2023 tarih ve 111 sayılı kararı ile; İlimiz Ermenek İlçesi Yukarıçağlar Köyü 262 ada 2 parselde, Ermenek (Serper) Meyve Sebze Deposu Kompleksi Hal Binası yapılmış olup, boş kalan alanın ifrazının yapılarak kiraya verilmesi hususundaki teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Kırsal Alanları Kalkındırma-Tarım Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyonlar tarafından ortaklaşa hazırlanan 22.06.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; İlimiz Ermenek İlçesi, Yukarıçağlar Köyü 262 ada 2 parselde; Ermenek (Serper) Meyve Sebze Deposu Kompleksi Hal binası yapıldığından, burada boş kalan alanların İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü tarafından ifraz işlemlerinin yapılarak, ifraz sonucu oluşacak alanların ise 2886 sayılı DİK'nun ilgili maddeleri uyarınca kiraya verilmesi için İl Encümenine yetki verilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan



Ahmet BÖYÜK
Katip



Mehmet Ali OKUDAN
Katip



T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	150
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	04.07.2023
BİRLEŞİM	30	TOPLANTI SAATİ	11.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Taşınmazmal Satışı		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 05.06.2023 tarih ve 113 sayılı kararı ile; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Kırbağı Mahallesiinde 3809 ada 1 nolu ve 4885 ada 6 nolu parseller ile Merkez İlçeye bağlı Masara Köyünde 320 ada 4 nolu taşınmazların satılıp, satılmaması hususundaki teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyonlar tarafından ortaklaşa hazırlanan 14.06.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek,

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; Fatma SOLAK'ın İl Özel İdaresine verdiği 31.05.2023 tarihli dilekçesinde, mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez İlçesi, Masara Köyünde tapunun 320 ada 4 nolu 11.162,73 m2 yüzölçümlü tarla vasıflı taşınmazın satışı talep edildiği görülmüştür.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10'ncu maddesinin f bendinde “*Taşınmaz mal alımına, satımına, trampa edilmesine, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın akar haline getirilmesine izin; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi yirmibeş yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.*” hükmüne yer verildiğinden;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan İlimiz Merkez İlçesi, Masara Köyünde tapunun 320 ada 4 nolu tarla vasıflı taşınmaz ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü ile takas yapılan ve İl Özel İdaresi adına tescil edilen; Kırbağı Mahallesiinde 3809 ada 1 nolu 585,21 m2 yüzölçümlü 2 kata imarlı arsa vasıflı taşınmaz ile Kırbağı Mahallesi 4885 ada 6 nolu 952,00 m2 yüzölçümlü Emsali:1:00,Yüksekliği Ençok 21:50 olan Konut alanı olan arsa vasıflı taşınmazın 2886 sayılı DİK'nun ilgili maddeleri uyarınca satılması için İl Encümenine yetki verilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Ahmet BÖYÜK
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	149
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	04.07.2023
BİRLEŞİM	30	TOPLANTI SAATİ	11.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Tahsis		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 09.06.2023 tarih ve 137 sayılı kararı ile; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez Taşkale Köyünde 970 ada 1 nolu parselin Köy Tüzel Kişiliğine tahsisinin yapıp yapılmaması hususundaki teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyonlar tarafından ortaklaşa hazırlanan 14.06.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek,

Yapılan görüşmelerde; Taşkale Köyü Muhtarlığının İl Özel İdaresine verdikleri 05.06.2023 tarihli dilekçelerinde; mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez İlçesi, Taşkale Köyünde 970 ada 1 nolu parselin tahsisi talep edildiği görülmüştür.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 10. maddesinin (f) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, trampa edilmesine, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın akar haline getirilmesine izin; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi yirmibeş yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." hükmüne yer verilmiştir.

Bu nedenle; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez Taşkale Köyünde 970 ada 1 nolu parselin Taşkale Köyü Köy Tüzel Kişiliği adına 1 (bir) yılı süre ile tahsis edilmesine, ihtiyaç duyulması halinde İl Özel İdaresi tarafından tahsisin tek taraflı olarak fesh edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Ahmet BÖYÜK
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	148
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	04.07.2023
BİRLEŞİM	30	TOPLANTI SAATİ	11.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Kaçak Yapılar		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 09.06.2023 tarih ve 138 sayılı kararı Belediye sınırları dışında kalan iskan dışı alanlarda yapı ruhsatı ve proje onayı alınmadan yapılan yapıların yıktırılması için İl Özel İdaresi bütçesinden ödenek aktarılması hususundaki teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Yol, Ulaşım ve Altyapı Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyonlar tarafından ortaklaşa hazırlanan 21.06.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.06.2023 tarih ve 38567 sayılı yazılarında, Belediye sınırları dışında kalan iskan dışı alanlarda yapı ruhsatı veya proje onayı alınmaksızın tespit edilen izinsiz yapılaşmaların 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesine göre yıktırılması amacıyla Yol ve Ulaşım Müdürlüğüne iş makinelerinin uygunluğu sorulduğu, Yol ve Ulaşım Müdürlüğünün 20.02.2023 tarih ve 34891 sayılı cevabi yazılarında ise 06.02.2023 tarihinde ülkemizde meydana gelen depremlerden dolayı iş makinelerinin bir kısmı afet bölgesinde olduğu ve 2023 yatırım programında yer alan yollarda yürütülen toprak tesviye çalışmalarının yoğunluğundan dolayı makine parkında boşta araç bulunmadığı bildirilmiştir.

Kaçak yapıların yıkımının hassasiyet ve teknik konu arz etmesi nedeniyle iş makinesi kiralaması ile ilgili ödenek talep edildiği, ancak 2023 mali yılı İl Özel İdaresi bütçe imkanlarının yetersiz olması nedeniyle kaçak yapıların yıkımı işi için kiralanması düşünülen araçların kira bedellerinin bütçe imkanları ile karşılanması mümkün olmadığından, ödenek aktarılması ile ilgili talebin önümüzdeki yıllarda bütçe imkanları dahilinde değerlendirilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Ahmet BÖYÜK
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	147
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	03.07.2023
BİRLEŞİM	29	TOPLANTI SAATİ	15.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planlarına Yapılan İtiraz		

K A R A R

Karaman İli Merkez İlçesi, Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dahilinde kalan 216 ada 18 parsel üzerinde "Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı" amaçlı hazırlanan ve İl Genel Meclisi tarafından onaylanan Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisine yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifin incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	146
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	03.07.2023
BİRLEŞİM	29	TOPLANTI SAATİ	15.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planlarına Yapılan İtiraz		

K A R A R

Karaman İli Merkez İlçesi, Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dahilinde kalan 212 ada 7 parsel üzerinde "Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı" amaçlı hazırlanan ve İl Genel Meclisi tarafından onaylanan Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisine yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifin incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	145
TOPLANTI	7	KARAR TARİHİ	03.07.2023
BİRLEŞİM	29	TOPLANTI SAATİ	15.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Norm Kadro Değişikliği		

K A R A R

İl Özel İdaresi norm kadrosunda yer alan 2. dereceli Su ve Kanal Hizmetleri Müdür kadrosunun 1. dereceli Su ve Kanal Hizmetleri Müdür kadrosuna değişikliği ile yine norm kadroda boş bulunan 1 adet 3. dereceli Mühendis kadrosunun 1. dereceli Mühendis kadrosuna ve 3. dereceli Mühendis kadrosunun 5. derece Mühendis kadrosu olarak değişiklik yapılması hususundaki teklifin incelenerek rapor düzenlenmek üzere İçişleri ve Dilekçe Komisyonuna havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdulrahman FOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip