

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	196
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	04.08.2023
BİRLEŞİM	37	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Tahsis		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 03.08.2023 tarih ve 180 sayılı kararı ile; İlimiz Ermenek İlçesinde mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan 232 ada 36 nolu parselin 97,54 m2'lik kısmının ifraz edilerek, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan ve İlçe Tarım Müdürlüğüne intifa hakkı olan 232 ada 35 nolu parsel ile tevhit edilerek İl Özel İdaresi hissesinin Ermenek İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğüne tahsis edilmesi ile ilgili teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiş olup komisyon tarafından aynı gün hazırlanan rapor okunup oy birliği ile kabul edilecektir;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 25.07.2023 tarih ve 10634279 sayılı yazılarında; Ermenek İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü hizmet binasının otopark sorununu çözülmesi için hazırlanan ifraz dosyasına göre mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan Ermenek İlçesi Susaklı Mahallesi 232 ada 36 parsel nolu taşınmazın A harfi ile belirtilen kısmın ifrazının yapılp, Maliye Hazinesine ait 232 ada 35 nolu parsel ile tevhidinin yapılarak, Müdürlüklerine tahsis edilmesi talep edildiği,

İlimiz Ermenek İlçesi 232 ada 35 ve 36 nolu parseller Resmi Kurumunda kaldığı, mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan 232 ada 36 nolu parsel üzerindeki bina halihazırda Kaymakamlık Lojmanı olarak kullanıldığı görülmüştür.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 10. maddesinin (f) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, trampa edilmesine, **tahsisine**, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın akar haline getirilmesine izin; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi yirmibeş yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." hükmüne yer verildiğinden,

İlimiz Ermenek İlçesine mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan 232 ada 36 nolu parselin 97,54 m2'lik kısmının (A ile gösterilen) ifraz edilerek, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan ve Ermenek İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğüne intifa hakkı olan 232 ada 35 nolu parsel ile tevhit edilmesi ve İl Özel İdaresi hissesi olan söz konusu 232 ada 36 nolu parselin 97,54 m2'lik kısmının Ermenek İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğüne 25 yıl süre ile tahsis edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	195
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	04.08.2023
BİRLEŞİM	37	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Muhtelif Taşınmaz Mal Satışı		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 03.08.2023 tarih ve 179 sayılı kararı ile, Mülkiyeti Karaman İl Özel İdaresine ait olan Karaman İli, Merkez ve İlçelerindeki muhtelif taşınmazların satılması hususundaki önerge incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş olup komisyonlar tarafından ortaklaşa aynı gün hazırlanan okunarak;

Raporda, “Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan ve rapor ekinde belirtilen İlimiz Merkez ve İlçelerindeki muhtelif taşınmazlar ile ayrıca İlimiz Merkeze bağlı Kılbasan Köyünde tapunun 450 ada 1 numaralı parselin ifraz işlemi sonucu oluşacak olan arsa niteliğindeki parsellerin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 10/f maddesi gereğince, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun ilgili maddeleri uyarınca satılması ve bu hususta İl Encümenine yetki verilmesine” Hasan Hüseyin KOÇ ve Hasan SARI’nın red oylarına karşı oy çokluğu ile uygun görüldüğü bildirilmiştir.

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; “Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan ve rapor ekinde belirtilen İlimiz Merkez ve İlçelerindeki muhtelif taşınmazlar ile ayrıca İlimiz Merkeze bağlı Kılbasan Köyünde tapunun 450 ada 1 numaralı parselin ifraz işlemi sonucu oluşacak olan arsa niteliğindeki parsellerin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 10/f maddesi gereğince, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun ilgili maddeleri uyarınca satılması ve bu hususta İl Encümenine yetki verilmesine” yapılan İşaretili Oylama neticesinde Hasan Hüseyin KOÇ ve Hasan SARI’nın red oylarına karşı oy çokluğu ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	194
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	04.08.2023
BİRLEŞİM	37	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planı		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 03.08.2023 tarih ve 183 sayılı kararı ile; Karaman İli Merkez İlçesi Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dahilinde kalan mülkiyeti Ümit ŞİMŞEK adına kayıtlı toplam 35.525,10 m2 yüzölçümlü 243 ada 24 parsel numaralı taşınmaz üzerine Güneş Enerji Santrali (GES) kurmak için hazırlanan nazım ve uygulama imar planları ile ilgili teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyon tarafından aynı gün hazırlanan rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; İl Özel İdaresine verilen 03.07.2023 tarihli dilekçe ile; İlimiz Merkez İlçesi, Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dâhilinde kalan ve mülkiyeti Ümit ŞİMŞEK adına kayıtlı toplam 35.525,10 m2 yüzölçümlü 243 ada 24 parsel numaralı taşınmaz üzerine GES (Güneş Enerji Santrali) kurmak için hazırlanan nazım ve uygulama İmar Planlarının onaylanması talep edildiği görülmüştür.

Bu nedenle; Plan müellifi Şehir Plancısı Gökçe SARI tarafından hazırlanan; Karaman İli, Merkez İlçesi Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dâhilinde kalan 243 ada 24 parsel numaralı taşınmaz üzerinde **NİP-701022658** Plan İşlem Numaralı “**Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı**” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve **UİP-701022660** Plan İşlem Numaralı “**Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (GES) Alanı**” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunun 8. maddesi uyarınca onaylanmasına, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup CAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	193
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	04.08.2023
BİRLEŞİM	37	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planı Değişikliği		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 03.08.2023 tarih ve 181 sayılı kararı ile; Karaman İli Sarıveliler İlçesi Uğurlu Köyü sınırları dahilinde kalan 221 ada 1 parsel üzerinde Tarım ve Hayvancılık Tesisi (Soğuk Hava Deposu ve Meyve Kurutma ve Paketleme Tesisi) amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyon tarafından aynı gün hazırlanan rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek,

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; İl Özel İdaresine verilen 01.08.2023 tarihli dilekçe ile Karaman İli Sarıveliler İlçesi Uğurlu Köyü sınırları dahilinde kalan mülkiyeti Uğurlu Köyü Tüzel Kişiliği adına kayıtlı Taşeli Elektrik Üretimi İnşaat Madencilik Tarım ve Hayvancılık San. Tic. Ltd. Şti. adına irtifak hakkı kurulmuş (kiralama yapılmış) olan 12.421,08 m2 yüzölçümlü 221 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerindeki İl Genel Meclisinin 07.09.2016 tarih ve 222 sayılı kararı ile onaylanarak yürürlüğe girmiş olan mer'î Soğuk Hava Deposu Tesisi amaçlı Nazım Uygulama İmar Planlarına ilişkin Tarım ve Hayvancılık Tesisi (Soğuk Hava Deposu ve Meyve Kurutma ve Paketleme Tesisi) amaçlı hazırlanan nazım ve uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasının talep edildiği görülmüştür.

Bu nedenle; Plan müellifi Şehir Plancısı Mustafa KAYNAK tarafından hazırlanan; Karaman İli, Sarıveliler İlçesi Uğurlu Köyü sınırları dahilinde kalan 221 ada 1 parsel üzerinde Tarım ve Hayvancılık Tesisi (Soğuk Hava Deposu ve Meyve Kurutma ve Paketleme Tesisi) amaçlı **NİP-701022944** Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım ve **UİP-701022946** Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunun 8. maddesi uyarınca onaylanmasına, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	192
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	04.08.2023
BİRLEŞİM	37	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planı		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 03.08.2023 tarih ve 184 sayılı kararı ile; Karaman İli Merkez İlçesi Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dahilinde kalan mülkiyeti Ümit ŞİMŞEK adına kayıtlı toplam 39.294,43 m2 yüzölçümlü 290 ada 24 parsel numaralı taşınmaz üzerine Güneş Enerji Santrali (GES) kurmak için hazırlanan nazım ve uygulama imar planları ile ilgili teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyon tarafından aynı gün hazırlanan rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; İl Özel İdaresine verilen 03.07.2023 tarihli dilekçe ile; İlimiz Merkez İlçesi, Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dâhilinde kalan ve mülkiyeti Ümit ŞİMŞEK adına kayıtlı toplam 39.294,43 m2 yüzölçümlü 290 ada 24 parsel numaralı taşınmaz üzerine GES (Güneş Enerji Santrali) kurmak için hazırlanan nazım ve uygulama İmar Planlarının onaylanması talep edildiği görülmüştür.

Bu nedenle; Plan müellifi Şehir Plancısı Gökçe SARI tarafından hazırlanan; Karaman İli, Merkez İlçesi Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dâhilinde kalan 290 ada 24 parsel numaralı taşınmaz üzerinde **NİP-701022651** Plan İşlem Numaralı “**Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı**” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve **UIP-701022652** Plan İşlem Numaralı “**Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (GES) Alanı**” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunun 8. maddesi uyarınca onaylanmasına, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	191
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	04.08.2023
BİRLEŞİM	37	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planı		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 03.08.2023 tarih ve 182 sayılı kararı ile; Karaman İli Merkez İlçesi Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dahilinde kalan mülkiyeti Ümit ŞİMŞEK adına kayıtlı toplam 45.318,83 m2 yüzölçümlü 287 ada 30 parsel numaralı taşınmaz üzerine Güneş Enerji Santrali (GES) kurmak için hazırlanan nazım ve uygulama imar planları ile ilgili teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyon tarafından aynı gün hazırlanan rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; İl Özel İdaresine verilen 24.07.2023 tarihli dilekçe ile; İlimiz Merkez İlçesi, Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dâhilinde kalan ve mülkiyeti Ümit ŞİMŞEK adına kayıtlı toplam 45.318,83 yüzölçümlü 287 ada 30 parsel numaralı taşınmaz üzerine GES (Güneş Enerji Santrali) kurmak için hazırlanan nazım ve uygulama İmar Planlarının onaylanması talep edildiği görülmüştür.

Bu nedenle; Plan müellifi Şehir Plancısı Gökçe SARI tarafından hazırlanan; Karaman İli, Merkez İlçesi Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dâhilinde kalan 287 ada 30 parsel numaralı taşınmaz üzerinde NİP-701022805 Plan İşlem Numaralı “**Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı**” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve UİP-701022806 Plan İşlem Numaralı “**Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (GES) Alanı**” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunun 8. maddesi uyarınca onaylanmasına, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	190
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	04.08.2023
BİRLEŞİM	37	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planı		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 03.08.2023 tarih ve 174 sayılı kararı ile; Karaman İli Merkez İlçesi Yeşildere Köyü sınırları dahilinde kalan mülkiyeti World Medicene İlaç San. ve Tic. A.Ş. adına kayıtlı toplam 56.090,31 m2 yüzölçümlü 443 ada 9, 10, 11 parsel numaralı taşınmazlar üzerine Güneş Enerji Santrali (GES) kurmak için hazırlanan nazım ve uygulama imar planları ile ilgili teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiş olup komisyon tarafından aynı gün hazırlanan rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; İl Özel İdaresine verilen 22.06.2023 tarihli dilekçe ile; İlimiz Merkez İlçesi, Yeşildere Köyü sınırları dâhilinde kalan ve mülkiyeti World Medicene İlaç San. ve Tic. A.Ş. adına kayıtlı toplam 56.090,31 m2 yüzölçümlü 443 ada 9, 10, 11 parsel numaralı taşınmazlar üzerine GES (Güneş Enerji Santrali) kurmak için hazırlanan nazım ve uygulama İmar Planlarının onaylanması talep edildiği görülmüştür.

Bu nedenle; Karaman İli, Merkez İlçesi Yeşildere Köyü sınırları dâhilinde kalan 443 ada 9, 10, 11 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde **NİP-701020281** Plan İşlem Numaralı “**Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı**” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve **UİP-701020283** Plan İşlem Numaralı “**Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (GES) Alanı**” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunun 8. maddesi uyarınca onaylanmasına yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	189
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	04.08.2023
BİRLEŞİM	37	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planına İtiraz		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 03.08.2023 tarih ve 173 sayılı kararı ile; Karaman İli Merkez İlçesi, Yeşildere Köyü sınırları dahilinde kalan 443 ada 6 parsel üzerinde "Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı" amaçlı hazırlanan ve İl Genel Meclisi tarafından onaylanan Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisine yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiş olup komisyon tarafından aynı gün hazırlanan rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek,

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; Karaman İli Merkez İlçesi, Yeşildere Köyü sınırları dahilinde kalan 443 ada 6 parsel üzerinde **NİP-701018031** Plan İşlem Numaralı "**Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı**" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve **UİP-701018034** Plan İşlem Numaralı "**Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis (GES) Alanı**" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları 3194 sayılı İmar Kanunun 8. ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince İl Genel Meclisimizin 09.06.2023 tarih ve 140 sayılı kararı ile onaylandı;

Onaylanan imar planları 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesi uyarınca İl Özel İdaresi ilan panosunda, internet sayfasında ve mahallinde 24.07.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile eş zamanlı olarak askıya çıkarılmış olup, imar planları yasal süresi sonrasında askıdan indirildiği, askıda kaldığı süre zarfında Mehmet ŞİMŞEK 03.07.2023 tarihli dilekçesi ile İl Özel İdaresine imar planlarına ilişkin itirazda bulunduğu ve itiraz dilekçesinin içeriğinde "GES kurulması planlanan bölgede hayvanların otlatıldığı ve tarım arazisi olması nedeniyle köyün coğrafi ve topografik yapısını bozacağından yapılacak olan imar planının iptal edilmesini" talep ettiği görülmüştür.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin, Planların İlanı, İtirazlar ve Kesinleşmesi başlığı adı altındaki 33. maddesinin 4. fıkrası "Planlara İtiraz otuz günlük ilan süresi içinde idareye yapılır ve itirazlar idareci değerlendirilir. İdarenin karar merciince itirazların red edilmesi halinde, planlar başkaca bir onay işlemine gerek kalmaksızın red kararı tarihinde kesinleşir. İtiraz olmaması halinde planlar askı süresinin sonunda kesinleşir." 5. fıkrasında "İtirazlar; askı süresinin dolduğu tarihten itibaren en geç 30 gün içinde ilgili idare karar merciine gönderilir ve en geç otuz gün içinde karara bağlanarak planlar kesinleşir." hükmüne yer verilmiştir.

Bu nedenle, söz konusu imar planlarına yapılan itiraz içeriği ve gerekçelerinin imar planının iptalini yada değişikliğini gerekli kılacak doğru ve haklı gerekçeler olmadığı anlaşılarak imar planlarına yapılan itirazın red edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	188
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	04.08.2023
BİRLEŞİM	37	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Ekonomik ve Turizm Noktasında Katkı Sağlayacak Yollar		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 07.07.2023 tarih ve 163 sayılı kararı ile; İlimize ekonomik katkı sağlayacak yolların belirlenmesi hususundaki önerge incelenerek rapor düzenlenmek üzere Tüm İhtisas Komisyonlara havale edilmiş olup komisyonlarca hazırlanan 21.07.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; Konya İli, Karapınar İlçesi mahalle ve köyleri, Ayrancı İlçemiz Karaağaç-Ambar-Kavuklar-Hüyükburun-Dokuzyol Köyleri Akçaşehir Kasabası Sudurağı Kasabaları imar içinde ve dışında olan yerleşim alanları Ayrıca İlimiz Ticari ve cazibe merkezi bölgesinde bulunan bu bölgeye katkı sağlayacak olan ipek yolu, durak yolu adı altındaki tarihi yolun bağlantıları da göz önünde bulundurularak, Karaman'da projesi devam eden Hava Limanı, 2. OSB-Enerji Bölgesi, Lojistik Merkezi, Mara yolu bağlantısı Akçaşehir sınırından Konya Ereğli Ayrancı duble yoluna bağlantısı, bu güzergah içinde bulunan yol ile ayrıca İlimizin diğer bölgelerinde bulunan İlimize ekonomik ve turizm noktasında katkı sağlayacak yolların, Karaman İl Özel İdaresi Köy Yolları Yönetmeliğinin ilgili hükümleri doğrultusunda İl Özel İdaresi Yol Ağı Komisyonu tarafından değerlendirilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	187
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	04.08.2023
BİRLEŞİM	37	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Arkeolojik ve Kültürel Yerler		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 07.07.2023 tarih ve 165 sayılı kararı ile İlimiz sınırları dahilinde arkeolojik tarihi ve kültürel öneme sahip yerlerin belirlenerek değerlendirilmesi hususundaki önerge incelenerek rapor düzenlenmek Tüm İhtisas Komisyonlarına havale edilmiş olup komisyonlar tarafından hazırlanan 25.07.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek,

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; İlimiz sınırları dahilinde bulunan Karadağ dağının yüksekliği 2.288 metre olup, kış aylarında yoğun kar yağışı aldığından, Karadağ'a kayak pisti ve teleferik yaptırılması halinde İlimizin turizm açısından gelişimine öncülük edeceği gibi, İlimizin ulusal ve uluslararası tanıtımını sağlayarak ilimiz ekonomisine katkı sağlayacağı düşünüldükçe, Karadağ'a kayak pisti ve teleferik yaptırılması, ayrıca İlimizde arkeolojik tarihi ve kültürel öneme sahip yerlerin Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü ile İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne tespit edilmesine ve ilgili müdürlükler tarafından hazırlanacak olan projelerin kendi bakanlıklarına gönderilmesi amacıyla alınacak olan kararın bir suretinin Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü ile İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne gönderilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	186
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	04.08.2023
BİRLEŞİM	37	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İlbank Borçlanma		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 07.07.2023 tarih ve 158 sayılı kararı ile İlimiz Merkez ve İlçelerine bağlı köylerin içme suyu ve kanalizasyon hizmetlerinin daha etkin bir şekilde yürütülebilmesi amacıyla çeşitli tür ve çaplarda boru alımı için İlbank A.Ş.'den 25.000.000,00.-TL kredi kullanılması hususundaki teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere Tüm İhtisas Komisyonlarına havale edilmiş olup, komisyonlar tarafından hazırlanan 14.07.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Raporda da belirtildiği gibi; İl Özel İdaresi Su ve Kanal Hizmetler Müdürlüğünün 23.06.2023 tarih ve 39300 sayılı yazılarında; İlimiz Merkez ve İlçelerine bağlı köylerin içme suyu ve kanalizasyon hizmetlerinin daha etkin bir şekilde yürütülebilmesi amacıyla çeşitli tür ve çaplarda boruya ihtiyaç duyulduğundan, ihtiyaç olan boruların alınması amacıyla İlbank A.Ş'den 25.000.000,00.-TL kredi kullanılması teklif ve talep edildiği görülerek, yapılan görüşmelerde tüm il genel meclisi üyelerimizin görüşleri doğrultusunda İlbank A.Ş'den yapılan borçlanma yapılmamasına, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	185
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	03.08.2023
BİRLEŞİM	36	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İş Makinası Satış		

K A R A R

İl Özel İdaresi makine parkında bulunan ve kullanılmaz halde olan 1 adet Mıncır Serici, 2 adet Dozer, 1 adet Silindir ve 1 adet Yükleyicinin 2886 sayılı DİK'nun ilgili maddeleri uyarınca satılması hususundaki önerenin incelenerek rapor düzenlenmek üzere Tüm İhtisas Komisyonlarına havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	184
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	03.08.2023
BİRLEŞİM	36	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planı		

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesi Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dahilinde kalan mülkiyeti Ümit ŞİMŞEK adına kayıtlı 39.294,43 m2 yüzölçümlü 290 ada 24 parsel numaralı taşınmaz üzerine Güneş Enerji Santrali (GES) kurmak için hazırlatılan nazım ve uygulama imar planlarına ait teklifin incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	183
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	03.08.2023
BİRLEŞİM	36	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planı		

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesi Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dahilinde kalan mülkiyeti Ümit ŞİMŞEK adına kayıtlı 32.525,10 m2 yüzölçümlü 243 ada 24 parsel numaralı taşınmaz üzerine Güneş Enerji Santrali (GES) kurmak için hazırlatılan nazım ve uygulama imar planlarına ait teklifin incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	182
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	03.08.2023
BİRLEŞİM	36	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planı		

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesi Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dahilinde kalan mülkiyeti Ümit ŞİMŞEK adına kayıtlı 45.318,83 m2 yüzölçümlü 287 ada 30 parsel numaralı taşınmaz üzerine Güneş Enerji Santrali (GES) kurmak için hazırlatılan nazım ve uygulama imar planlarına ait teklifin incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	181
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	03.08.2023
BİRLEŞİM	36	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planı Değişikliği		

K A R A R

İlimiz Sarıveliler İlçesi Uğurlu Köyü sınırları dahilinde kalan 221 ada 1 parsel üzerinde Tarım ve Hayvancılık Tesisi (Soğuk Hava Deposu ve Meyve Kurutma ve Paketleme Tesisi) amaçlı nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	180
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	03.08.2023
BİRLEŞİM	36	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İfraz ve Tahsis		

K A R A R

İlimiz Ermenek İlçesinde mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan 232 ada 36 nolu parselin 97.54 m² lik kısmının ifraz edilerek, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan ve İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğüne intifa hakkı olan 232 ada 35 nolu parsel ile tevhit edilerek, Ermenek İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğüne tahsis edilmesi hususundaki teklifin incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	179
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	03.08.2023
BİRLEŞİM	36	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Muhtelif Taşınmaz Mal Satışı		

K A R A R

Divan Başkanlığına Adem KAPAR, Adem GÖK ve Hasan Hüseyin KOÇ tarafından verilen yazılı önerge oy birliği ile gündeme alınarak yapılan görüşmelerde;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan İlimiz, Merkez ve İlçelerindeki muhtelif taşınmazların satılması hususundaki verilen önergenin incelenerek rapor düzenlenmesi için Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	178
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	03.08.2023
BİRLEŞİM	36	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planı Değişikliği		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 02.08.2023 tarih ve 171 sayılı kararı ile; İlimiz Merkez İlçesi Kılbasan Köyü uygulama imar planında İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiş olup komisyon tarafından hazırlanan 03.08.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; 24/05/2023 tarihinde Karaman Vali Yardımcısı Fatih EROĞLU başkanlığında, Karaman İl Özel İdaresi, Karaman İl Jandarma Komutanlığı, Karaman İl Milli Eğitim Müdürlüğü, Karaman İl Sağlık Müdürlüğü, Karaman Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü ve Kılbasan Köyü Muhtarlığı yetkili ve temsilcilerinin katılımıyla İl Özel İdaresi toplantı salonunda yapılan toplantıda alınan karar gereği; Karaman İli, Merkez İlçesi, Kılbasan Köyü 1/1.000 ölçekli mer'i uygulama imar planında yapılması kararlaştırılan değişikliği ilgili tüm kurum ve kuruluşların uygun görüşleri alınmak suretiyle imar planı değişikliği dosyası hazırlandı;

- Plan değişikliği ile; imar planındaki 519 ada 4 ve 5 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu sahada 1627 m²'lik Sağlık Tesis Alanı, 519 ada 5 parsel kuzey sınırına genişletilerek 3149 m²'ye çıkarıldığı,

- İmar planındaki Orta Öğretim Tesis Alanı yerine 519 ada 4 parsel sınırına göre yeniden düzenlenen 5196 m²'lik saha Askeri Alan (Jandarma Karakolu) olarak düzenlendiği,

- Mevcut imar planında 6719 m² ayrılmış olan Orta Öğretim Tesis Alanı, yürüme mesafesi içinde batıya kaydırılarak; 512 ada 1 parseldeki İlköğretim Tesisleri Alanının doğusunda, 509 ada 3 parseldeki İlköğretim Tesisleri Alanının güneyinde, kadastro tescil harici sahada yer alan ve mer'i imar planında Belediye Hizmet Alanı (BHA) olarak ayrılmış saha ile birlikte BHA'nın kuzeyindeki ve doğusundaki imar yolları da kapatılmak suretiyle Orta Öğretim Tesis Alanına ve İlköğretim Tesisleri Alanına çevrildiği, buna göre 4442 m²'lik Belediye Hizmet Alanı, 1884 m² kapanan yollarla birlikte toplamda 6326 m² Eğitim Tesisleri Alanına dönüşmüş; bunun 324 m²'si İlköğretim Tesis Alanına eklenmiş, 6002 m²'si de Orta Öğretim Tesis Alanı olarak ayrıldığı anlaşılmıştır.

Bu nedenle; Karaman İli, Merkez İlçesi, **Kılbasan Köyü** Uygulama İmar Planında **İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüzce hazırlanan UİP-701022082 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin**, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunun 8. maddesi uyarınca onaylanması, yapılan İşaretili Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	177
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	03.08.2023
BİRLEŞİM	36	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Norm Kadro Değişikliği		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 01.08.2023 tarih ve 166 sayılı kararı ile; Özel İdaresi Norm Kadrosundaki boş kadrolarda değişiklik yapılması hususundaki teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere İçişleri-Dilekçe Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyon tarafından hazırlanan 03.08.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; İl Özel İdaresi norm kadrosunda boş olan 2 adet 3. dereceli Tekniker kadrosunun iptal edilerek, 3. dereceli Mühendis kadrosu ve 5. dereceli Mühendis kadrosu olarak değişiklik yapılması talep edilmiştir.

10.06.2007 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan İl Özel İdareleri Norm Kadro ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesinde “ Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği, boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararıyla yapılır. Boş kadro değişikliklerinde bu Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Özel İdareler Kadro cetvellerinden (II) sayılı cetvel, dolu kadro değişikliklerinde (III) sayılı cetvel eksiksiz düzenlenerek gerekçesiyle birlikte meclise sunulur.” denilmektedir.

Bu nedenle: İl Özel İdaresi norm kadrosunda yer alan İl Özel İdaresi norm kadrosunda boş olan 2 adet 3. dereceli Tekniker kadrosunun iptal edilerek, 3. dereceli ve 5. dereceli Mühendis kadrosuna değiştirilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

(II) SAYILI CETVEL: BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ CETVELİ
(MEMUR)

İLİ	:KARAMAN	MECLİS KARARININ
KURUMU	:KARAMAN İL ÖZEL İDARE	TARİHİ
		03.08.2023
		SAYISI
		177

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU *	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
8750	TH	TEKNIKER	3	1	8500	TH	MÜHENDİS	3	1	Norm Kadro Yönetmeliğinin 11. Maddesi gereğince ihtiyaca binaen
8750	TH	TEKNIKER	3	1	8500	TH	MÜHENDİS	5	1	

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	176
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	03.08.2023
BİRLEŞİM	36	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Taşınmazmal Satışı		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 02.08.2023 tarih ve 170 sayılı kararı ile; İlimiz Merkez İlçesi Hisar Mahallesinde 4506 ada 1 nolu arsa vasıflı parselin İl Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsis edilip edilmemesi hususundaki teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyonlar tarafından ortaklaşa hazırlanan 03.08.2023 tarihli rapor okunup, oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 13.07.2023 tarih ve 79793071 sayılı yazılarında; mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez İlçesi Hisar Mahallesi 4506 ada 1 nolu 3.961,16 m2 yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın motorlu taşıt sürücüler kursu sınavlarında kullanılmak üzere tahsisi talep edilmiştir.

İlimiz Merkez İlçesi Hisar Mahallesi 4506 ada 1 nolu 3.961,16 m2 yüzölçüme sahip arsa vasıflı taşınmaz imar planında Emsali 1:00, Yüksekliği Ençok: 15.50 metre olan ticari alanda kaldığı görüldüğü,

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 10. maddesinin (f) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, trampa edilmesine, **tahsisine**, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın akar haline getirilmesine izin; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi yirmibeş yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." hükmüne yer verilmiştir.

Bu nedenle; İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün tahsis talebi uygun görülmeyle, bahse konu olan 4506 ada 1 nolu 3.961,16 m2 yüzölçümlü taşınmazın 2886 sayılı DİK'nun ilgili maddeleri gereğince satılması hususunda İl Encümenine yetki verilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	175
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	03.08.2023
BİRLEŞİM	36	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Ödenek Aktarma		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 01.08.2023 tarih 167 sayılı kararı ile; İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Müdürlüğünün Agregası ve Mıcır Alımı bütçe kaleminde bulunan ödeneğin Bitüm Malzemesi Alımı bütçe kalemine aktarılması hususundaki teklifin incelenerek rapor düzenlenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Yol, Ulaşım ve Altyapı Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyonlar tarafından ortaklaşa hazırlanan 02.08.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi ; İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Müdürlüğü bütçesinin 44.70.37.00.04.5.1.48.05.06.5.1.01 Agregası ve Mıcır Alımı bütçe kaleminde bulunan 4.000.000,00.-TL ödeneğin, bitüm malzemesi alınması amacıyla 44.70.37.00.04.5.1.34.05.06.5.1.01 Merkez ve Köy Yolları Yapım ve Bakımında kullanılmak üzere Bitüm Malzemesi Alımı bütçe kalemine aktarılmasına, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	174
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	03.08.2023
BİRLEŞİM	36	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planı İtiraz		

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesi Yeşildere Köyü sınırları dahilinde kalan World Medicene İlaç San ve Tic. A.Ş. adına kayıtlı 443 ada 9-10-11 parsel numaralı taşınmazlar üzerine GES Güneş Enerjisi Santrali kurmak için hazırlanan nazım ve uygulama imar planları ile ilgili teklifin incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	173
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	03.08.2023
BİRLEŞİM	36	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planı İtiraz		

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesi Yeşildere Köyü sınırları dahilinde kalan 443 ada 6 parsel üzerinde “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (GES) Alanı” amaçlı hazırlanan ve İl Genel Meclisimizce onaylanan imar planlarına yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifin incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	172
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	02.08.2023
BİRLEŞİM	35	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	2	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planı İtiraz		

K A R A R

İl Genel Meclisimizin 03.07.2023 tarih ve 147 sayılı kararı ile; Karaman İli Merkez İlçesi, Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dahilinde kalan 216 ada 18 parsel üzerinde "Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı" amaçlı hazırlanan ve İl Genel Meclisi tarafından onaylanan Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisine yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiş olup, komisyon tarafından hazırlanan 25.07.2023 tarihli rapor okunup oy birliği ile kabul edilerek;

Yapılan görüşmelerde raporda da belirtildiği gibi; Karaman İli Merkez İlçesi, Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dahilinde kalan 216 ada 18 parsel üzerinde NİP-701010481 Plan İşlem Numaralı "Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve UİP-701010483 Plan İşlem Numaralı "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis (GES) Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları 3194 sayılı İmar Kanunun 8. ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince İl Genel Meclisimizin 04.05.2023 tarih ve 100 sayılı kararı ile onaylandığı;

Onaylanan imar planları 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesi uyarınca İl Özel İdaresi ilan panosunda, internet sayfasında ve mahallinde 18.05.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile eş zamanlı olarak askıya çıkarılmış olup, imar planları yasal süresi sonrasında askıdan indirilmiş olup, askıda kaldığı süre zarfında Yazılı (Göndere) Köyü Muhtarı Hüseyin KÖPÜKLÜOĞLU'nun 01.06.2023 tarihli dilekçesi ile İl Özel İdaresine imar planlarına ilişkin itirazda bulunduğu ve itiraz dilekçesinin içeriğinde "GES kurulması planlanan sahanın köyün coğrafi yapısını bozacağından, belirtilen yerlerin tarım arazi olduğundan, köy sakinlerinin can ve mal kaybına neden olabileceğinden, otlatma alanını kısıtlayacağı, ayrıca belirtilen yerlere verilen Marjinal Raporunun da bu arazilerin ekilebilen yerler olduğundan dolayı tekrar gözden geçirilmesi amacıyla ve yapının (GES) köylerine kurulmamasını" talep ettikleri görülmüştür.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin, Planların İlanı, İtirazlar ve Kesinleşmesi başlığı adı altındaki 33. maddesinin 4. fıkrası "Planlara İtiraz otuz günlük ilan süresi içinde idareye yapılır ve itirazlar idareci değerlendirilir. İdarenin karar mercince itirazların red edilmesi halinde, planlar başkaca bir onay işlemine gerek kalmaksızın red kararı tarihinde kesinleşir. İtiraz olmaması halinde planlar askı süresinin sonunda kesinleşir." 5. fıkrasında "İtirazlar; askı süresinin dolduğu tarihten itibaren en geç 30 gün içinde ilgili idare karar mercine gönderilir ve en geç otuz gün içinde karara bağlanarak planlar kesinleşir." hükmüne yer verildiğinden;

Söz konusu imar planlarına yapılan itiraz içeriği ve gerekçelerinin imar planının iptalini yada değişikliğini gerekli kılacak doğru ve haklı gerekçeler olmadığı anlaşılarak imar planlarına yapılan itirazın red edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	171
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	02.08.2023
BİRLEŞİM	35	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İmar Planı Değişikliği		

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesi Kılbasan Köyü uygulama imar planında İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifin incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	170
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	02.08.2023
BİRLEŞİM	35	TOPLANTI SAATİ	09.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Tahsis		

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesi Hisar Mahallesinde 4506 ada 1 nolu arsa vasıflı parselin İl Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsis edilip edilmemesi hususundaki teklifin incelenerek rapor düzenlenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	169
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	01.08.2023
BİRLEŞİM	34	TOPLANTI SAATİ	15.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Şartlı Bağış		

K A R A R

Divan Başkanlığına Adem KAPAR, Adem GÖK ve Hasan SARI tarafından verilen yazılı önerge oy birliği ile gündeme alınarak yapılan görüşmelerde;

İlimiz genelinde Yenilenebilir Enerji (GES), (RES) vb. tesislerinin kurulumunu yapan şirket ve şahısların, muhtelif köylerimizin içme suyu tesislerini Güneş Enerjisi Sistemi (GES) tesisi yapımı için İl Özel İdaresine yapacakları her türlü şartlı bağışların, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. maddesinin (g) bendi gereğince kabul edilmesi hususundaki verilen önerge incelenerek rapor düzenlenmek üzere Tüm İhtisas Komisyonlarına havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup CAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	168
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	01.08.2023
BİRLEŞİM	34	TOPLANTI SAATİ	15.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	İstifa		

K A R A R

Adem GÖK'ün Divan Başkanlığına verdiği dilekçesinde; İl Genel Meclisimizin 04.04.2023 tarihinde yapılan toplantısında seçilmiş olduğu Plan Bütçe Komisyonu, Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu, Kırsal Alanları Kalkındırma-Tarım Komisyonu, Proje ve Denetim Komisyonu ile Yol, Ulaşım ve Altyapı Komisyonlarından istifa ettiğini bildirmiş olup, Adem GÖK'ün istifası meclisimizce kabul edilerek;

Adem GÖK'ün istifası nedeniyle boşalan komisyon üyelikleri için ayrı ayrı yapılan İşaretli Oylama neticesinde; Plan ve Bütçe Komisyonu, Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu, Kırsal Alanları Kalkındırma-Tarım Komisyonu, Proje ve Denetim Komisyonu ile Yol, Ulaşım ve Altyapı Komisyonlarına Veli ÜLKÜSEVER oy birliği ile seçilmiştir.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	167
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	01.08.2023
BİRLEŞİM	34	TOPLANTI SAATİ	15.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Ödenek Aktarma		

K A R A R

İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Müdürlüğünün Agrega ve Mıcır Alımı bütçe kaleminde bulunan 4.000.000,00.-TL'nin Merkez ve Köy Yolları Yapım ve Bakımında kullanılmak üzere Bitüm Malzemesi Alımı bütçe kalemine aktarılması hususundaki teklifin incelenerek rapor düzenlenmek üzere Planı ve Bütçe Komisyonu ile Yol, Ulaşım ve Altyapı Komisyonuna havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ	7	KARAR NO	166
TOPLANTI	8	KARAR TARİHİ	01.08.2023
BİRLEŞİM	34	TOPLANTI SAATİ	15.00
OTURUM	1	TOPLANTI YERİ	İl Genel Meclis Toplantı Salonu
KARARIN KONUSU	Norm Kadro Değişikliği		

K A R A R

İl Özel İdaresi norm kadrosundaki boş olan iki adet 3. Dereceli Tekniker kadrosunun iptal edilerek, 3. Dereceli Mühendis kadrosu ve 5. Dereceli Mühendis kadrosuna değişikliğinin yapılması hususundaki teklifin incelenerek rapor düzenlenmek üzere İçişleri-Dilekçe Komisyonuna havale edilmesine, yapılan İşaretli Oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Eyyup ÇAYIR
Başkan

Abdullah TOKER
Katip

Mehmet Ali OKUDAN
Katip