



## KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ HİZMET BEDEL TABLOSU



HALİ HAZIR KEŞİF İNCELEME ONAY	KONUT ve DİĞER		RES/ GES/HES	
	1 - 10.000 m <sup>2</sup>	14.250,00 TL	1 KW	84,00 TL
YENİ İMAR PLANI /İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ KONTROLÜ/ KAPASİTE ARTIŞI	10.000 m <sup>2</sup> - 50.000 m <sup>2</sup>	21.750,00 TL		
	50.000 m <sup>2</sup> - 100.000 m <sup>2</sup>	30.750,00 TL		
	100.000 m <sup>2</sup> ve üstü	45.000,00 TL		
YENİ İMAR PLANI /İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ KONTROLÜ/ KAPASİTE ARTIŞI	KONUT	M <sup>2</sup>	4,50 TL/m <sup>2</sup>	
	DİĞER	M <sup>2</sup>	6,75 TL/m <sup>2</sup>	
	YENİLENEBİLİR ENERJİ	1 KW	147,00 TL	
TEVHİT İFRAZ KONTROLÜ	KONUT - KONUT DIŞI	M <sup>2</sup>	3000 m <sup>2</sup> 'ye kadar 3.750,00 TL 3000 m <sup>2</sup> ve üstü her metrekare için 0.37 TL/m <sup>2</sup>	
	GES - RES- HES	M <sup>2</sup>	11,25 TL/m <sup>2</sup>	
İRTKİFAK HAKKI			5.000,00 TL	
İMAR DURUMU BELGESİ	PLANSIZ ALANLAR VE KONUT ALANLARI	ADET	975,00 TL	
	DİĞER PLANLI ALANLAR İÇİN	ADET	1.500,00 TL	
	YENİLENEBİLİR ENERJİ	ADET	7.500,00 TL	
UYGULAMA ZAPTI BELGESİ	PLANSIZ ALANLAR VE KONUT ALANLARI	ADET	975,00 TL	
	DİĞER PLANLI ALANLAR İÇİN	ADET	1.500,00 TL	
	YENİLENEBİLİR ENERJİ	ADET	7.500,00 TL	
YAPI RUHSATI VE İZİNLENDİRME PROJE ONAYI (YENİ YAPI VE TADİLAT RUHSATI FARKI)	KONUT	M <sup>2</sup>	11,25 TL/m <sup>2</sup>	
	KONUT DIŞI	M <sup>2</sup>	22,50 TL/m <sup>2</sup>	
	YENİLENEBİLİR ENERJİ	1 KW	105,00 TL	
YAPI KULLANMA	KONUT	M <sup>2</sup>	9,75 TL/m <sup>2</sup>	
	KONUT DIŞI	M <sup>2</sup>	17,25 TL/m <sup>2</sup>	
	YENİLENEBİLİR ENERJİ	1 KW	63,00 TL	

19

h

İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	3. SINIF GSM	ADET	10.000,00 TL
	2. SINIF GSM	ADET	20.000,00 TL
	1. SINIF GSM	ADET	30.000,00 TL
	3. SINIF GSM (GES-RES-HES)	ADET	30.000,00 TL
	2. SINIF GSM (GES-RES-HES)	ADET	60.000,00 TL
	1. SINIF GSM (GES-RES-HES)	ADET	90.000,00 TL
	UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ (1-2-3 SINIF)	ADET	1.000,00 TL
	SIHHİ MÜESSESE	ADET	1.000,00 TL
GSM RUHSATLARI (MADEN)		ADET	30.000,00 TL
TAD PORTAL VERİ YÜKLEME	MADEN SAHALARI İÇİN	ADET	10.000,00 TL
	DİĞER	ADET	1.000,00 TL
ŞANTİYE ŞEFİ İSTİFASI		KONUT - KONUT DIŞI	2.000,00 TL
		GES - RES- HES	5.000,00 TL
KAT İRTİFAKI, KAT MÜLKİYETİ		ADET	2.000,00 TL
CİNS DEĞİŞİKLİĞİ		ADET	2.000,00 TL
DOSYA İNCELEME (GAYRİ MENKUL DEĞERLEME)		ADET	1.000,00 TL
TADİLAT RUHSATI, İSİM DEĞİŞİKLİĞİ VB. RUHSAT İŞLEMLERİ		ADET	RUHSAT HARCININ %50 'Sİ
İŞ DENEYİM BELGESİ		ADET	5.000,00 TL

Yukarıda belirtilen Hizmet Bedelleri 01.01.2025 tarihi itibarıyla uygulanacaktır.

İl Genel Meclisinin 05.12.2024 tarih 222 sayılı kararına uygundur.

Tamer YILDIZBAŞ  
Başkan

Mehmet Ali OKUDAN  
Katip

Süleyman UYAR  
Katip